

**Договор № 105/КТС  
на оказание охранных услуг**

« » с Я / М Л / ^ 2021 г.

г.Н.Новгород

Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Нижегородской области» (ФГКУ «УВО ВНГ России по Нижегородской области»), в лице начальника отдела вневедомственной охраны по Сормовскому району города Нижнего Новгорода-филиала федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Нижегородской области» (ОВО по Сормовскому району г.Н.Новгорода-филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Нижегородской области») **Калягина Романа Анатольевича**, действующего на основании доверенности №517/3525 от 15.10.2020 года и Положения о филиале, именуемое в дальнейшем «Охрана», с одной стороны, и Частное общеобразовательное учреждение религиозной организации «Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» «Сормовская православная гимназия имени святого апостола и евангелиста Иоанна Богослова» (ЧОУРО «НЕРПЦ (МП)» «Сормовская православная гимназия»), в лице директора **Морозовой Светланы Анатольевны**, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Клиент», с другой стороны, при одновременном упоминании «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Клиент» поручает, а «Охрана» принимает на себя обязательства по прибытию мобильного наряда вневедомственной охраны войск национальной гвардии при получении на пульт централизованной охраны (далее ПЦО) сигнала «Тревога», переданного из зданий, сооружений, помещений (в дальнейшем именуемых «Объектами») «Клиента» для принятия мер к задержанию лиц, создающих угрозу общественного порядка и (или) угрозу хищения повреждения, уничтожения имущества «Клиента».

1.2. «Клиент» оплачивает услуги согласно условиям настоящего Договора.

### 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. «Охрана» рекомендует, а «Клиент» определяет места установки технических средств охраны на объекте, которые отражаются в акте первичного обследования объекта.

2.2. Пользование «Комплексом» разрешено только работникам «Клиента». Список лиц, ответственных за пользование, представляется «Клиентом» «Охране» до начала оказания услуг по настоящему Договору.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. «Охрана» обязана:

3.1.1. При получении «тревожного» сообщения с «Комплекса» в период времени, когда объект находится под централизованным наблюдением, обеспечить его регистрацию, и незамедлительно, кратчайшим путем, соблюдая требования правил дорожного движения направить мобильный наряд вневедомственной охраны войск национальной гвардии к «Объекту» для выяснения причины срабатывания «тревожной» сигнализации. Принять меры к пресечению противоправных действий и задержанию лиц их совершающих, если таковые имелись быть.

3.1.2. Осуществлять технический осмотр (обследование) охраняемого объекта один раз в год. Результаты технического осмотра (обследования) отражаются в акте обследования (технического осмотра) состояния ТСО и инженерно-технической укрепленности объекта с указанием выявленных недостатков, сроков их устранения, выводов о возможности дальнейшей эксплуатации, целесообразности капитального ремонта технических средств охраны и состояния технической укрепленности объекта.

3.2. «Клиент» обязуется:

3.2.1. Для оформления Договора «Клиент» предоставляет «Охране»: оформленные и зарегистрированные в установленном порядке учредительные документы. В течение срока действия Договора «Клиент» ответственен за объективность и своевременное предоставление сведений о произошедших изменениях, и в письменной форме сообщает о них «Охране».

3.2.2. Организовывать и обеспечивать представителям «Охраны» возможность доступа на объект в целях выполнения ими обязательств, взятых «Охраной» на себя в соответствии с настоящим Договором.

3.2.3. Предоставлять «Охране» данные о служебных, домашних, мобильных номерах телефонов, а также адресах ответственных лиц за пользование кнопкой «тревожной» сигнализации с выводом на ПЦО вневедомственной охраны войск национальной гвардии. В трехдневный срок в письменной форме уведомлять «Охрану» о произошедших изменениях. Производить сверку ответственных лиц с «Охраной» не реже 1 раза в 6 месяцев, с письменным предоставлением списка данных лиц в подразделение «Охраны». В случае увольнения сотрудника «Клиента», «Клиент» обязан письменно уведомить «Охрану» об изменении списка ответственных лиц, а также уведомить обслуживающую организацию о необходимости сменить, либо удалить индивидуальные коды лица уволившегося с данного объекта.

3.2.4. При проведении на «Объекте» ремонта, перепланировки, переоборудования помещения, изменения режима и профиля работы, сдача помещения (площадей) в аренду (субаренду) или передача другим лицам, а также при проведении иных мероприятий, которые могут повлиять на состояние «Комплекса» уведомить об этом «Охрану» не позднее, чем за 3 календарных дня до наступления таких изменений.

3.2.5. Не разглашать посторонним лицам правила пользования кнопкой «тревожной» сигнализации с выводом на ПЦН вневедомственной охраны войск национальной гвардии и присвоенный условный номер «Объекта». Строго соблюдать Инструкцию о порядке пользования ТСО. Не допускать к пользованию средствами сигнализации лиц, не прошедших инструктаж о порядке использования кнопки «тревожной» сигнализации.

3.2.6. Своевременно сообщать «Охране» о возникших неисправностях. Не допускать к обслуживанию средств «тревожной» сигнализации и устранению неисправностей посторонних лиц без согласования с «Охраной».

3.2.7. Организовать техническое обслуживание «Комплекса», смонтированного на объекте, с привлечением специализированной организации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

3.2.8. Производить экстренный вызов мобильного наряда вневедомственной охраны войск национальной гвардии, в случае обращения граждан за помощью.

3.2.9. Обеспечить исправность линий телефонной связи, сети электропитания и провайдера, предоставляющего услуги связи **Intepе\*** к которым подключено оборудование «Комплекса».

3.2.10. Своевременно вносить абонентскую плату и оплачивать счета, выставяемые согласно условиям настоящего Договора.

3.2.11. Не позднее 5 рабочих дней с момента получения подписать представленные «Охраной» акты выполненных работ за предыдущий месяц. В случае не возвращения «Охране» в десятидневный срок со дня получения надлежащим образом оформленных актов выполненных работ или письменных возражений на них, услуги считаются оказанными в полном объеме и надлежащего качества.

3.2.12. Производить капитальный ремонт или замену «Комплекса» при невозможности его дальнейшей эксплуатации из-за физического износа или необратимого изменения технических параметров, вследствие климатических, производственных и иных факторов, исключающих надежную защиту охраняемого объекта, а также с учетом срока эксплуатации «Комплекса», заявленного предприятием-изготовителем, на основании заключения комиссии, состоящей из представителей «Охраны», «Клиента», обслуживающей организации. В случае отказа от ремонта, замены «Комплекса» или несоблюдения установленных «Охраной» сроков исполнения со стороны «Клиента», «Охрана» оставляет за собой право приостановить действие настоящего Договора. Под капитальным ремонтом технических средств охраны понимается ремонт, выполняемый для восстановления исправности технических средств охраны и полного или близкого к нему восстановления ресурса системы с заменой или ремонтом любых частей, включая базовые.

#### **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору «Стороны» несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. «Охрана» не несет материальной ответственности за причиненный материальный ущерб иными лицами при вызове мобильного наряда вневедомственной охраны войск национальной гвардии с помощью кнопки «тревожной» сигнализации.

4.3. Ни одна из «Сторон» ни при каких обстоятельствах не несет никакой ответственности перед другой «Стороной» за упущенную выгоду.

#### **5. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА, ИСКЛЮЧАЮЩИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**

5.1. «Охрана» не несет ответственность в следующих случаях:

5.1.1. При невыполнении «Клиентом» предложенных мероприятий, по усилению оснащенности объекта техническими средствами охраны, а также по усилению охраны объекта, письменно внесенных в акт обследования (технического осмотра) состояния ТСО и инженерно-технической укрепленности объекта (Приложение №1) к настоящему Договору, если действия (бездействия) «Клиента» повлекли за собой кражу, повреждение или уничтожение имущества «Клиента».

5.1.2. В случае не постановки «Комплекса» «Клиентом» в режим охраны в установленном порядке.

5.1.3. Невыполнение «Клиентом» предписаний по устранению выявленных в технической укрепленности недостатков, указанных в Акте обследования.

5.1.4. Ущерб нанесен «Клиенту» от кражи, грабежа, пожара, разбойного нападения в случае несвоевременной подачи «тревожного» сигнала на пульт централизованной охраны.

5.1.5. «Охрана» не несет ответственность за имущество «Клиента», в случае задержания лиц, проникших на охраняемый Объект.

5.1.6. При отсутствии у «Охраны» копии договора на техническое обслуживание «Комплекса» заключенный «Клиентом» с обслуживающей организацией имеющей лицензию на данный вид предоставляемых услуг.

5.1.7. За личное имущество сотрудников «Клиента» и имущество сторонних организаций, с которым не заключены самостоятельные Договора/Контракты на оказание охранных услуг, а также за денежные средства, оставленные на Объекте сверх суммы остатка, разрешенного кредитным учреждением.

5.1.8. В случаях невозможности выполнения «Охраной» обязанностей, принятых на себя по настоящему Договору, по независящим от неё причинам (не выполняются условия Договора по предоставлению канала связи провайдером, предоставляющим услуги Internet, отключении электроэнергии, а также в случаях нарушения «Клиентом» условий Договора, предусмотренных в разделе 3 настоящего Договора), до устранения указанных причин.

5.1.9. В случае не обеспечения «Клиентом» допуска на территорию мобильного наряда вневедомственной охраны войск национальной гвардии охрану для проезда к охраняемому объекту не зависимо от прохождения «тревожных» сообщений с данного охраняемого объекта.

5.1.10. Наличие обстоятельств непреодолимой силы («Форс-мажор»), непосредственно повлиявших на выполнение настоящего Договора, освобождает стороны от ответственности за его полное или частичное невыполнение.

#### **6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)**

6.1. «Стороны» освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

6.2. Понятием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор) охватываются внешние и чрезвычайные события, отсутствующие во время подписания настоящего Договора и наступившие помимо воли и желания «Сторон», действия которых «Стороны» не могли предотвратить мерами и средствами, которые оправдано и целесообразно ожидать от добросовестно действующей стороны. К подобным обстоятельствам сторон относятся: военные действия, эпидемии, пожары, природные катастрофы, акты и действия государственных органов, делающие невозможным исполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с законным порядком.

6.3. Сторона, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна не позднее, чем через 5 (пять) дней со дня наступления таких обстоятельств, известить другую сторону о наступлении, виде и возможной продолжительности действий обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств. Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, сторона, затронутая обстоятельством непреодолимой силы, не может на него ссылаться в будущем, как на основание при освобождении от ответственности.

6.4. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, которые освобождают «Стороны» от ответственности, выполнение обязательств приостанавливается, и санкции за невыполнение обязательств не применяются.

6.5. Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом другой стороны, продлевает срок выполнения обязательств на период, по своей продолжительности соответствующий продолжительности обстоятельств и разумному сроку для устранения их последствий.

6.6. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 3 (трех) месяцев, стороны должны договориться о судьбе настоящего Договора. Если соглашение «Сторонами» не достигнуто, любая из сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор путем направления заказным письмом другой стороне соответствующего извещения.

## **7. ПОРЯДОК ВЗАИМОРАСЧЕТОВ**

- 7.1. Цена настоящего Договора составляет 18 048,72 руб. (Восемнадцать тысяч сорок восемь рублей 72 копейки).
- 7.2. Ежемесячная стоимость услуг составляет 1 504,06 руб. (Одна тысяча пятьсот четыре рубля 06 копеек).
- 7.3. Стоимость абонентской платы за услуги, оказываемые «Охраной» указывается в Приложении № 2 к настоящему Договору.
- 7.4. Стоимость услуг «Охраной» НДС не облагается, в соответствии с частью 2 Налогового Кодекса Российской Федерации.
- 7.5. Оплата Услуг по настоящему Договору производится ежемесячно «Охране» «Клиентом» до 10 числа месяца, следующего за отчетным. Акты выполненных работ (услуг) направляются «Клиентом» «Охране» в течение 5 календарных дней. При невозвращении «Охране» «Клиентом» подписанных актов выполненных работ или мотивированного письменного отказа от их подписания в течение 10 календарных дней с момента получения актов, перечисленные в них услуги и их стоимость, считается принятыми «Клиентом» в полном объеме и надлежащего качества. Фактом оплаты признается поступление денежных средств на расчетный счет получателя.
- 7.6. Приемка оказанных услуг осуществляется путем подписания Сторонами акта оказанных услуг. «Охрана» не позднее первого числа месяца, следующего за отчетным, направляет в адрес «Клиента» акт оказанных услуг. «Клиент» рассматривает и подписывает акт оказанных услуг и передает один экземпляр «Охране» в течение трех рабочих дней со дня его получения. В случае возникновения замечаний по качеству и объему оказанных Услуг совместно с уполномоченным представителем «Охраны» и в тот же срок составляется протокол замечаний. В этом случае акт оказанных Услуг подписывается после устранения всех замечаний. Стороны подписывают акты об оказанных услугах за каждый месяц не позднее пятого числа месяца. В случае мотивированного отказа от принятия услуг, «Клиент» вправе составить акт с указанием перечня выявленных недостатков.
- 7.7. В цену Услуг по настоящему Договору включены все расходы «Охраны», в том числе транспортные расходы, накладные расходы, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей.
- 7.8. Цена Договора является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения.
- 7.9. Все платежи по настоящему Договору осуществляются в валюте Российской Федерации.
- 7.10. В случае не однократного несоблюдения сроков оплаты «Клиентом» услуг по настоящему Договору «Охрана» оставляет за собой право приостановить действие Договора в одностороннем порядке с уведомлением «Клиента» и возобновить после погашения «Клиентом» всех видов задолженности.
- 7.11. В случае досрочного расторжения настоящего Договора, Сторонами проводится взаиморасчеты, исходя из стоимости фактически оказанных услуг на момент расторжения Договора.

## **8. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

- 8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и распространяет свое действие на отношения, возникшие с «01» января 2021 года по «31» декабря 2021 года.
- 8.2. Расторжение Договора допускается исключительно по соглашению Сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.
- 8.3. Прекращение (окончание) срока действия настоящего Договора влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора, если таковые имели место при исполнении условий настоящего Договора.
- 8.4. В случае изменения наименования, адреса места нахождения или банковских реквизитов Стороны, она письменно извещает об этом другую Сторону в течение трех рабочих дней со дня такого изменения.
- 8.5. Все споры и разногласия, возникшие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Нижегородской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 8.6. В случае досрочного расторжения настоящего Договора, Сторонами проводятся взаиморасчеты исходя из стоимости фактически оказанных услуг на момент расторжения Договора.
- 8.7. Настоящий Договор с приложениями (№ 1, № 2) составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, один находится у «Охраны» и второй - у «Клиента».

## **9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 9.1. Все предупреждения, предписания, уведомления, заявления и иные юридически значимые сообщения «Стороны» в ходе исполнения настоящего Договора могут направлять по электронной почте согласно адресам электронной почты, указанной в разделе 10 настоящего Договора, либо почтой России заказным письмом с уведомлением, по адресам указанным в разделе 10 настоящего Договора, либо собственноручно одной из заинтересованной «Стороны».
- 9.2. Сообщение по электронной почте считается полученным принимающей «Стороной» в день успешной отправки этого сообщения, при условии, что оно отправляется по адресу, указанному в разделе 10 настоящего Договора.
- 9.3. Отправка сообщения по электронной почте считается не состоявшейся, если передающая «Сторона» получает сообщение о невозможности доставки. В этом случае передающая «Сторона» должна немедленно отправить снова электронной почтой, заказным письмом или заказным письмом с уведомлением, через почту России по адресу указанному в разделе 10 настоящего Договора.
- 9.4. Сообщение, направленное почтой, заказным письмом или заказным письмом с уведомлением, через почту России, считается полученным принимающей «Стороной» в следующих случаях:
- 1) имеется подтверждающая факт получения сообщения информация сервиса «Отслеживание почтовых отправлений» с официального сайта ФГУП «Почта России» или если письма направлены через иную организацию почтовой связи, информация о такой организации почтовой связи полученная любым способом;
  - 2) несмотря на почтовое извещение, принимающая «Сторона» не явилась за получением сообщения или отказалась от его получения или сообщение не вручено принимающей «Стороне» в связи с отсутствием адресата по указанному разделу 10 настоящего Договора адресу, в результате чего сообщение возвращено организацией почтовой связи по адресу направляющей «Стороны» с указанием причины возврата.
- 9.5. Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило принимающей «Стороне», но по обстоятельствам, зависящим от нее, не было ей вручено, или принимающая «Сторона» не ознакомилась с ним.
- 9.6. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, «Стороны» руководствуются действующим законодательством Российской Федерации. Все споры между «Сторонами», по которым не достигнуто соглашение,

разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде.

9.7. Настоящий Договор с приложениями (№ 1, № 2) составлен в двух оригинальных экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, один находится у «Охраны», второй - у «Клиента».

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### «ОХРАНА»

**ОБО по Сормовскому району г.Н.Новгорода-филиал  
ФГКУ «УВО ВНГ России по Нижегородской  
области»**

Юридический адрес:

603086, г.Н.Новгород, ул. Совнаркомовская, 23

Адрес филиала:

603003, г.Н.Новгород, ул. Баррикад, 14

е-шай: 5огт-оуо@таП.ги

тел. 273-83-19, 273-83-18

ОГРН 1125257008414

ИНН/КПП 5257133234/ 526343001

УФК по Нижегородской области (ОВО по Сормовскому району г.Н.Новгорода-филиал ФГКУ «УВО ВНГ России по Нижегородской области», л/с 0432Ю35530)

Единый казначейский счет (Корреспондирующий счет)

№40102810745370000024

банк получателя:

ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по

Нижегородской области г. Нижний Новгород

БИК 012202102

казначейский счет 03100643000000013200

КБК 180 1 13 0108101 7000 130

ОКТМО 22701000

Начальник

полковник полиции

**Калягин Р.А.**

Юрисконсульт

Веренцова Н.Ф.



### «КЛИЕНТ»

**ЧОУРО «НЕРПЦ (МП)» «Сормовская  
православная гимназия»**

Юридический адрес:

603050, г. Н.Новгород, ул. Василия Иванова, 63

тел. 282-37-07

ОГРН 1065200047802

ИНН/КПП 5263055464 / 526301001

р/с 40703810842070000922

Волго-Вятский Банк ПАО Сбербанк

г. Нижний Новгород

к/с 30101810900000000603

БИК 042202603

